

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому №125 по ул.Грибоедова

Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	-615923,62
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме с учетом перерасчета, в том числе:	руб.	1712814,09
- за содержание дома	руб.	1140826,66
- за текущий ремонт	руб.	222470,03
- за услуги управления	руб.	349517,40
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	20741,27
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность (на конец периода)	руб.	-526544,37
Данная информация приведена по начисленным суммам без учета задолженности собственников		
Поступило денежных средств от собственников/ нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие периоды	руб.	1689432,70
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по текущему ремонту	303540,26	
Уборка придомовых территорий	145754,16	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	269815,8	
Периодическая проверка вентиляционных и дымовых каналов	35390	
Техническое обслуживание электрооборудования	40236,75	
Техническое обслуживание системы отопления, ОДПУ ХВС и отопления	77297,28	

Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		17974,61
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		349517,4
Уборка лестничных клеток		72129,58
Работы по содержанию контейнерной площадки		36560,4
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		295959,87
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1644176,11
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников		
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Поступило денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	31074,27
Сведения о состоянии специального банковского счета для учета денежных средств по формированию фонда капитального ремонта		
Поступило денежных средств на специальный банковский счет	руб.	660695,16
Сальдо на 01.01.2024 г. на специальном банковском счете	руб.	2558600,42